



# Nieuwsbrief

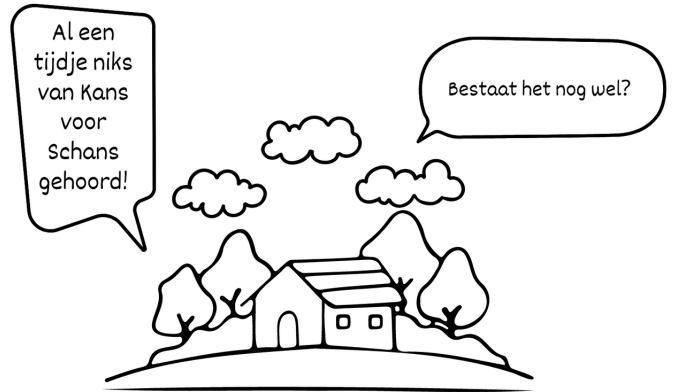
## Kans voor Schans

### Kans voor Schans gaat LOS in 2023

Kans voor Schans heeft dit jaar veel informatie opgehaald over wonen en leven in Bad Nieuweschans. Door een enquête, via Dorpsbelangen, de dorpsvisie en tijdens bijeenkomsten. Inmiddels weten we goed wat jullie belangrijk vinden voor jullie dorp.

Met deze informatie zijn vier werkgroepen (Inrichting & Openbare Ruimte, de Schansker, Wonen en Dorpseconomie & Toerisme) vorig jaar aan de slag gegaan. Zij hebben vanaf de zomer weer hard gewerkt aan het uitwerken van projecten. Er zijn in totaal 12 projecten ontstaan, bedacht door bewoners, mensen van de gemeente, Acantus en SWO. Deze projecten sluiten, als het goed is, aan op wat jullie belangrijk vinden voor het dorp.

Kans voor Schans denkt dat deze projecten Bad Nieuweschans een nóg fijnere plek maken om te wonen en te leven.



*Het heeft even geduurd sinds jullie van Kans voor Schans gehoord hebben, sorry! In 2023 gaan we volop aan het werk in het dorp. Dan krijgt u weer regelmatig een nieuwsbrief.*

## KOMT ALLEN!

### Bijeenkomst begin 2023

Met trots gaan we deze projecten begin 2023 aan jullie presenteren. Hiervoor volgt nog een aparte uitnodiging. Het is erg belangrijk dat zo veel mogelijk Schanskers hier aanwezig zijn. Er gaat veel gebeuren, kom vertellen wat je vindt! Samen maken we er een mooie start van.

## Sloop garageboxen Europaweg

Voor veel inwoners van Bad Nieuweschans vormen ze al jaren een doorn in het oog: de vervallen garageboxen aan de Europaweg. Die tijd is voorbij. Op woensdag 21 december zijn de sloopwerkzaamheden aan de Europaweg gestart. Een mooi resultaat van Kans voor Schans! Het is op dit moment nog niet duidelijk wat er met de plek gaat gebeuren.

Kans voor Schans heeft aandacht voor meerdere plekken in het dorp die verpauperen. Het is de verwachting dat verschillende panden in het dorp in de loop van 2023 ook worden aangepakt!



# Dit is de **Bespaarcoach** van Bad Nieuweschans



Jeroen Lefrandt

Dit is de Bespaarcoach van Bad Nieuweschans, Jeroen Lefrandt. Jeroen helpt Schanskers bij het besparen van energie in huis. Want: door energie te besparen, bespaar je ook geld!

Jeroen komt bij je langs. Hij meet de oppervlakte van het glas, gevels, vloer en dak. Dan bepaalt hij wat de huidige isolatie waarde is van je woning en kijkt wat er technisch mogelijk is om te verduurzamen.

Jeroen berekent wat verduurzamen kost, wat je ermee bespaart en wat de terugverdientijd is. Daarnaast is hij ook op de hoogte van alle subsidie- en financieringsmogelijkheden. Als het nodig is kan Jeroen helpen bij het aanvragen van offertes en subsidies.

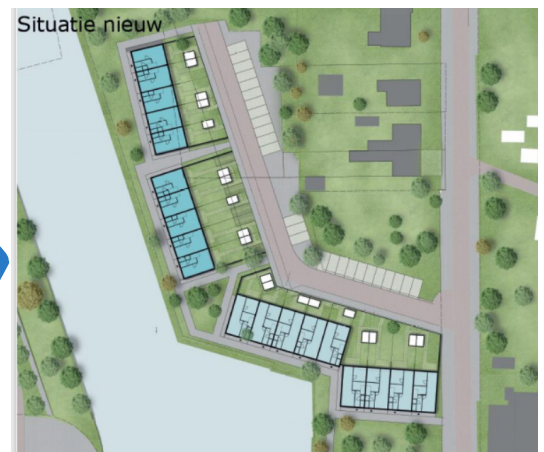


Wil je ook energie en geld besparen? Meld je dan aan voor een Quicksan via [jouwbespaarcoach.com](http://jouwbespaarcoach.com). Voor vragen, mail of bel Jeroen: [jeroen@jouwbespaarcoach.com](mailto:jeroen@jouwbespaarcoach.com) of 06 250 211 56

## Kierteam: ook energiebesparing voor huurders!

Acantus gaat de komende jaren veel huurwoningen in Bad Nieuweschans verduurzamen. Maar dat kan niet bij alle huurwoningen tegelijk.

Bij woningen met een energielabel E, F of G die niet op korte termijn worden verduurzaamd komt in december het Kierteam bij bewoners langs. Zij dichten kieren in huis, plaatsen tochtstrippen en kijken of de instellingen van de Cv-ketel beter kunnen. Hierdoor hebben huurders minder last van de kou en een lager energieverbruik.



## Locatie Molenbastion

Wilt u iets kwijt of wilt u meedoen? Graag! Stuur een e-mail naar [gga@gemeente-oldambt.nl](mailto:gga@gemeente-oldambt.nl) of kijk op [www.gemeente-oldambt.nl/gga](http://www.gemeente-oldambt.nl/gga)

Acantus gaat 19 huurwoningen bouwen aan het Molenbastion. Hiervan zijn 10 eengezinswoningen en 9 levensloopbestendige woningen. Zie afbeelding hiernaast.

Op dinsdagavond 22 november presenteerde Acantus het ontwerp van deze woningen tijdens de Algemene Ledenvergadering van Dorpsbelangen in de Akkerschans. Er waren ongeveer 60 Schanskers aanwezig. Verder werd het ontwerp van de woningen door de aanwezigen goed ontvangen. De verwachting is dat de woningen in 2024 klaar zijn.

Dit project wordt mede mogelijk gemaakt door

**REGIO DEAL**  
**OOST-GRONINGEN**